

施工单位项目经理工程质量终身责任承诺书

工程名称	泾县龙井苑安置小区二期（暂定名）1#楼、7#楼、9#~16#楼	施工许可证编码	3418231709130101-SX-002
------	---------------------------------	---------	-------------------------

施工单位名称	安徽建工集团有限公司
--------	------------

本人郑重承诺，在该工程建设过程中，严格按照法律法规、经审查合格并加盖了专用章的施工图设计文件、施工技术标准和合同约定的质量标准进行施工，认真履行以下职责，对因施工导致的工程质量事故或质量问题承担终身质量责任，并接受住房城乡建设主管部门依法依规进行的责任追究和处罚。

1、不超越本单位资质等级许可的业务范围、不挂靠承揽工程。不允许其他单位或者个人以本单位的名义承揽工程。承揽工程后依法签订承包合同，不转包或者违法分包工程。在领取施工许可证后，方进行施工。

2、保证不同时在两个及两个以上的工程项目担任项目经理。严格按照规定配备施工项目部关键岗位人员，并确保所有人员在岗履职。

3、不得擅自修改工程设计，不偷工减料。

4、对进入现场的建筑材料、构配件、设备、预拌混凝土等进行检验，未经检验或检验不合格，不用于工程；对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料进行见证取样检测，送检试样不弄虚作假，不篡改或者伪造检测报告，不明示或暗示检测机构出具虚假检测报告。

5、做好隐蔽工程、分部、分项和单位工程的验收工作，在验收文件上如实签字。

6、资料收集真实、准确完整，签章手续齐全，并及时整理移交建设单位归档。

7、对施工过程中出现的质量问题或竣工验收不合格的工程，负责返修。向建设单位出具质量保修书，保修书中明确建设工程的保修范围、保修期限和保修责任等。建设工程在保修范围和期限内发生质量问题，严格依法依规履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。

8、严格履行其他法律法规规定的职责。

项目经理姓名	沈金帅
身份证号	341282198708020156
执业资格证书号	JZ00492463
注册专业	建筑工程
执业印章号	皖 134161619278

承诺人签名：

沈金帅

2018 年 10 月 1 日



法定代表人授权书

兹授权我单位 沈金帅 同志为 泾县龙井苑安置小区二期（暂定名）1#楼、7#楼、9#~16#楼 工程项目负责人，全权代表我单位履行工程质量安全职责。

本授权自签发之日起生效。

授权单位：（盖章）



法定代表人：（签名或盖章）



签发日期： 年 月 日

项目负责人基本情况：

姓名： 沈金帅 性别： 男 出生年月： 1987.08

身份证号： 341282198708020156

通讯地址： 安徽省界首市东城办事处大沈行政村大沈 218 号

电话号码： _____ 手机号码： 18226167081

执业资格证书号： JZ00492463 执业印章号： 皖 134161619278

单位职务： _____ 职称： _____

施工单位项目经理工程质量终身责任承诺书

工程名称	泾县龙井苑安置小区二期（暂定名）2#~6#楼、8#楼、地下车库 A、B、C 区	施工许可证编码	3418231709130101-SX-001
------	---	---------	-------------------------

施工单位名称	安徽建工集团有限公司
--------	------------

本人郑重承诺，在该工程建设过程中，严格按照法律法规、经审查合格并加盖了专用章的施工图设计文件、施工技术标准和合同约定的质量标准进行施工，认真履行以下职责，对因施工导致的工程质量事故或质量问题承担终身质量责任，并接受住房城乡建设主管部门依法依规进行的责任追究和处罚。

1、不超越本单位资质等级许可的业务范围、不挂靠承揽工程。不允许其他单位或者个人以本单位的名义承揽工程。承揽工程后依法签订承包合同，不转包或者违法分包工程。在领取施工许可证后，方进行施工。

2、保证不同时在两个及两个以上的工程项目担任项目经理。严格按照规定配备施工项目部关键岗位人员，并确保所有人员在岗履职。

3、不得擅自修改工程设计，不偷工减料。

4、对进入现场的建筑材料、构配件、设备、预拌混凝土等进行检验，未经检验或检验不合格，不用于工程；对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料进行见证取样检测，送检试样不弄虚作假，不篡改或者伪造检测报告，不明示或暗示检测机构出具虚假检测报告。

5、做好隐蔽工程、分部、分项和单位工程的验收工作，在验收文件上如实签字。

6、资料收集真实、准确完整，签章手续齐全，并及时整理移交建设单位归档。

7、对施工过程中出现的质量问题或竣工验收不合格的工程，负责返修。向建设单位出具质量保修书，保修书中明确建设工程的保修范围、保修期限和保修责任等。建设工程在保修范围和期限内发生质量问题，严格依法依规履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。

8、严格履行其他法律法规规定的职责。

项目经理姓名	沈金帅	承诺人签名：  2018年10月1日 
身份证号	341282198708020156	
执业资格证书号	JZ00492463	
注册专业	建筑工程	
执业印章号	皖 134161619278	

法定代表人授权书

兹授权我单位沈金帅同志为泾县龙井苑安置小区二期（暂定名）2#~6#楼、8#楼、地下车库A、B、C区工程项目负责人，全权代表我单位履行工程质量安全职责。

本授权自签发之日起生效。

授权单位：（盖章）



法定代表人：（签名或盖章）



签发日期： 年 月 日

项目负责人基本情况：

姓名：沈金帅 性别：男 出生年月：1987.08

身份证号：341282198708020156

通讯地址：安徽省界首市东城办事处大沈行政村大沈218号



电话号码： 手机号码：18226167081

执业资格证书号：JZ00492463 执业印章号：皖134161619278

单位职务： 职称：

附件 2:

建设单位项目负责人工程质量终身责任承诺书

工程名称	泾县龙井苑安置小区二期	施工许可证编码	
建设单位名称	泾县城镇化建设有限公司		
<p>本人郑重承诺在工程建设过程中和建筑物设计使用年限内,认真履行下列职责,对工程质量承担全面责任。</p> <p>1、严格遵守相关法律法规和规范标准,认真履行建设工程合同所规定的责任和义务。</p> <p>2、将工程发包或委托给具有相应资质(资格)的施工、监理、勘察、设计、施工图审查机构和检测等单位,不将建设工程肢解发包,不迫使承包方以低于成本价竞标,不任意压缩合理工期(周期)。</p> <p>3、向勘察、设计、施工、监理、施工图审查机构和检测等单位提供真实、准确、完整的与建设项目相关的原始材料。</p> <p>4、将勘察、设计文件报送具有相应资格的审查机构进行审查,及时向施工现场提供经审查合格的勘察、设计文件。存在勘察设计变更的,严格执行勘察设计变更管理相关规定。</p> <p>5、严格遵守基本建设程序,在开工前办理质量监督手续,领取施工许可证。</p> <p>6、不明示或暗示勘察、设计、施工、检测等单位违反工程建设强制性标准或使用不合格的建筑材料、建筑配件和设备,降低工程质量。</p> <p>7、工程竣工后,按规定组织勘察、设计、施工、监理等有关单位进行验收,并接受工程质量监督机构的监督。在工程验收合格十五日内,办理竣工验收备案手续。</p> <p>8、及时整理文件资料,建立健全工程项目档案,并自竣工验收后三个月内向城建档案管理部门移交建设项目档案。</p> <p>9、督促勘察、设计、施工、监理等有关单位落实质量责任,对未实行监理的工程,组织建设单位相关人员履行监理单位职责。</p> <p>10、法律法规及标准规范规定的其他质量责任。</p>			
项目负责人姓名	沈红权	<p>承诺人签名: </p> <p>程皓 年 月 日</p> 	
身份证号	342529196806210013		
单位职务职称			

法定代表人授权书

兹授权我单位沈红权同志为泾县龙井苑安置小区二期
工程项目负责人，全权代表我单位履行工程质量安全职责。

本授权自签发之日起生效。



授权单位：(签章)

法定代表人：(签名或盖章)

(Handwritten signature)

项目负责人基本情况：

姓名： 沈红权 性别： 男 出生年月： 1968.06.21

身份证号： 342529196806210013

通讯地址： 安徽省泾县桃花潭东路行政服务中心住房
和城乡建设委员会

电话号码： 0563-2366612 手机号码： 13805623515

职业资格证书号： _____ 执业印章号： _____

单位职务： 重点局副局长

附件 3:

勘察单位项目负责人工程质量终身责任承诺书

工程名称	泾县龙井苑安置小区二期（暂定名）		
勘察单位名称	安徽汇华工程科技股份有限公司		
<p>本人郑重承诺在该工程建设过程中和建筑物设计使用年限内认真履行下列职责，并承担因勘察导致的工程质量事故或质量问题责任：</p> <p>1、严格遵守相关法律法规和规范标准，认真履行建设工程勘察合同所规定的各项责任和义务，不提供虚假的勘察成果资料。</p> <p>2、在勘察过程中及时整理、核对工程勘察工作的原始记录，确保取样、记录的真实、准确，不离开现场追记或者补记。</p> <p>3、确保提供的勘察成果文件真实、准确，相关的签字、盖章手续齐全，符合国家规定的勘察文件编制深度和相关技术标准要求，并及时将勘察报告及相关原始资料归档保存。</p> <p>4、及时解决施工过程中遇到的勘察问题，按规定参加地基验槽、基础验收和竣工验收等工作，保证签署的验收结论真实准确。</p> <p>5、法律法规及规范标准规定的其他质量责任。</p>			
项目负责人姓名	方顺	 <p>承诺人签名: </p> <p>2018 年 10 月 29 日</p>	
身份证号	341282199011150035		
执业资格证书号	AY183400397		
注册专业	土木工程（岩土）		
执业印章号	3402110-AY004		

附件 1:

法定代表人授权书

兹授权我单位方顺同志为泾县龙井苑安置小区二期
(暂定名)工程项目负责人,全权代表我单位履行工程质量安全
职责。

本授权自签发之日起生效。

授权单位: (盖章)



法定代表人: (签字或盖章)

签发日期: 年 月 日

项目负责人基本情况:

姓名: 方顺 性别: 男 出生年月: 1990.11

身份证号: 341282199011150035

通讯地址: 安徽省马鞍山市花山区湖东北路 555 号


电话号码: 0555-2471997 手机号码: 13866969744

执业资格证书号: AY18340039 执业印章号: 3402110-AY004

单位职务: 设计 职称: 工程师

附件 4:

设计单位项目负责人工程质量终身责任承诺书

工程名称	泾县龙井苑安置小区二期（暂定名）	
设计单位名称	安徽建工集团有限公司	
<p>本人郑重承诺在该工程建设过程中和建筑物设计使用年限内认真履行下列职责，并承担因设计导致的工程质量事故或质量问题责任：</p> <p>1、严格遵守相关法律法规和规范标准，认真履行建设工程设计合同规定的各项责任和义务，不允许他人以本人名义执行业务。</p> <p>2、严格依据勘察成果文件进行工程设计，保证设计文件符合工程建设强制性标准和国家规定的设计文件编制深度要求，并提供加盖有设计单位出图专用章和执业人员印章的设计文件。</p> <p>3、按规定在施工前向施工单位和监理单位做好设计交底，积极参加图纸会审，及时解决施工过程中遇到的设计问题，需要设计变更时严格执行设计变更管理相关规定。</p> <p>4、积极参与重要分部分项工程和单位工程竣工验收，真实客观地签署验收结论。</p> <p>5、法律法规及标准规范规定的其他质量责任。</p>		
项目负责人姓名	刘庆君	<p>承诺人签名：</p> 
身份证号	340405198601301668	
执业资格证书号	2143400127	
注册专业	建筑学	
执业印章号	3401330-0001	

附件 1:

法定代表人授权书

兹授权我单位 刘庆君 同志为 泾县龙井苑安置小区二期（暂定名） 工程项目负责人，全权代表我单位履行工程质量安全职责。

本授权自签发之日起生效，授权期限为五年。

授权单位：（盖章）



法定代表人：（签名或盖章）



签发日期： 年 月 日

项目负责人基本情况：

姓名： 刘庆君 性别： 女 出生年月： 1986.01

身份证号： 340405198601301668

通讯地址： 安徽省合肥市蜀山区黄山路 459 号

电话号码： 0551-62633753 手机号码： 18900548689

执业资格证书号： 2143400127 执业印章号： 3401330-0001

单位职务： 建筑设计师 职称： 建筑工程师