

# 旌德县人民政府 土地征收补偿安置方案公告

旌征补公告〔2020〕4号

根据《中华人民共和国土地管理法》第四十七条规定，我县于2020年4月30日发布了《旌德县人民政府土地征收启动公告》（旌征启公告〔2020〕4号），现依据前期社会稳定风险评估结果，结合拟征地现状调查情况，组织自然资源规划、财政、人社、住建和农业农村等部门依法拟定《土地征收补偿安置方案》。现将《土地征收补偿安置方案》内容和有关事项公告如下：

## 一、征收范围

旌阳镇北门社区，具体范围以勘测定界图为准。

## 二、土地现状

农用地2.5625公顷，集体建设用地0.3263公顷，具体见《征地现状调查表》。

## 三、征收目的

本次拟征收土地用于交通运输用地项目建设，符合法律规定的可以征收情形。

## 四、补偿标准

（一）土地补偿安置标准：

被征地村组	土地补偿安置标准	征地面积
旌阳镇北门社区	农用地 39600 元/亩 建设用地 19800 元/亩	2.8888 公顷

(二) 地上附着物补偿标准：按照宣城市人民政府 4 月 8 日批准的《关于旌德被征土地上青苗和房屋等附着物补偿标准》有关规定予以补偿。

## 五、安置方式与社会保障

(一) 采取货币安置和社会保险安置办法。

(二) 被征地农民养老保险按照旌德县人民政府政办〔2007〕47 号及政办〔2008〕165 号文件要求办理。

## 六、听证事项

凡对本方案有异议的被征地的农村集体经济组织及其成员、村民委员会和其他利害关系人，应在公告之日起 30 日内以书面形式向旌德县自然资源和规划局提出，其他形式均不予采纳。逾期未提出的，视作无意见或放弃听证。

## 七、补偿登记、签约期限

土地房屋的所有权人、使用权人应于 2020 年 6 月 11 日至 2020 年 6 月 17 日，持不动产权属证明材料到所在地的乡镇办理补偿登记，签订征地补偿协议书。未如期办理土地征收补偿登记手续的，将依据现状调查情况采取公告告知。

## 八、禁止事项

在发布土地征收启动公告（旌征启公告〔2020〕4 号）之日起，抢栽抢建一律不予补偿。

根据有关法律法规规定，对《征收土地补偿安置方案》

有争议的，由旌德县人民政府协调解决，不影响组织实施。

特此公告。

（联系人：夏云    雷琴        联系电话：0563-2265271）

